

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Polgármesterétől
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358 Fax.: 501-360
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu

Száma: 18/1923-2/2026.

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

a megalapítandó SZALKA-HŐ Kft. ügyvezető személyének jóváhagyásáról, valamint a Kft. felügyelő bizottságába történő delegálásról

Tisztelt Képviselő-testület!

A város távhőszolgáltatása az Önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenysége. Az Önkormányzat ezen kötelező feladat ellátását eddig a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban lévő Mátészalkai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságon (a továbbiakban: SZALKATÁVHŐ Kft.) keresztül biztosította. Ez az önkormányzati törzsvagyon nem idegeníthető el, a tevékenység gyakorlásának jogát engedheti át az Önkormányzat koncesszió útján, melynek szabályait a közbeszerzési törvény részletesen tartalmazza. Az Önkormányzat által üzemeltetett távhőrendszer műszaki és gazdasági stabilizációjának fejlesztésekkel és hatékonyságnöveléssel való biztosítása végett a Képviselő-testület a 87/2025. (VII.17.) határozatával döntött Mátészalka város távhőtermelő és távhőszolgáltató rendszerének Koncessziós Társaságon keresztül történő üzemeltetésére, működtetésére vonatkozó 2 szakaszból álló koncessziós közbeszerzési eljárás megindításáról. A részvételi felhívásban előírt határidőig (2025.12.30.) egy darab részvételi jelentkezés érkezett a Veolia Energia Magyarország Zrt. (a továbbiakban: Veolia Zrt.) részéről, a részvételi szakasz lezárásáról a Képviselő-testület a 2/2026. (I.21.) határozatával döntött, majd ezt követően az ajánlattételi szakaszban az ajánlattevő a végső határidőig (2026.03.05.) megtette ajánlatát, melyet a Bíráló Bizottság érvényesnek javasolt minősíteni. A Képviselő-testület a 22/2026. (III.12.) határozatával döntött a Veolia Zrt. ajánlatának elfogadásáról, azt nyertesnek minősítette, továbbá döntött 25 évre szóló koncessziós szerződés megkötéséről, melyet a felek 2026.03.16. és 2026.03.20. napján aláírtak.

A Veolia Zrt. nem megújuló energia üzletágigazgatója és az energetikai szolgáltatások igazgatója által a 2026. április 07. napján érkezett levelében a következőkről tájékoztatta az Önkormányzatot:

- a megalapítandó koncessziós társaság a SZALKA-HŐ Kft.,
- a Kft. ügyvezetőjének kijelölése megtörtént, Zsadányi Zsolt a tisztséget 2026. március 30. napján elfogadta, megbízatása határozatlan idejű.

A Veolia Zrt. fent nevezett képviselői - *hivatkozva a koncessziós szerződés III.3.pontjában rögzítettekre* - kéri Zsadányi Zsolt személyének ügyvezetővé történő kinevezésének testület általi jóváhagyását.

A Veolia Zrt. feladata a szerződés alapján a város távhőtermelő és távhőszolgáltató rendszerének Koncessziós Társaság útján történő teljes körű üzemeltetése a szerződés tartama alatt. Ennek végrehajtása érdekében a Veolia Zrt. vállalta, hogy a szerződés aláírását követő 60 napon belül Koncessziós Társaságot hoz létre. A szerződés III. 2. és 3. pontja rögzíti, hogy a Koncesszor a társaságban köteles **5 fős felügyelő bizottságot** létrehozni, melybe **két tagot az önkormányzat delegálhat**. Továbbá a Koncesszor kötelezettséget vállalt arra, hogy a társaság ügyvezetőjének kinevezését és az ügyvezető személyének módosítását a Képviselő-testület elé terjeszti tájékoztatás és jóváhagyás céljából.

Tekintettel a Koncessziós Szerződés fent hivatkozott pontjára, a Koncessziós Társaság felügyelő bizottságába

- Dr. Hauser Tibor és
- Valu Tibor

személyeket javaslom delegálni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékelt határozat-tervezet szerint hozza meg döntését.

Mátészalka, 2026. április 17.


Dr. Hanusi Péter
polgármester





Mátészalka Város Önkormányzata
4700 Mátészalka, Hősök tere 9.

Dr. Hanusi Péter
polgármester részére

Tárgy: Tájékoztató levél ügyvezető személyének kinevezéséről

Tisztelt Polgármester Úr!

Mátészalka Város távhőszolgáltatás ellátása tárgyában, Mátészalka Város Önkormányzata és a Veolia Energia Magyarország Zrt. (a továbbiakban: Koncesszor) között 2026. március 20. napján koncessziós szerződés (a továbbiakban: Koncessziós Szerződés) jött létre.

A Koncessziós Szerződés III. 3. bekezdésben rögzítettek alapján ezúton tájékoztatjuk, hogy a megalapítandó Koncessziós Társaság a SZALKA-HŐ Kft. ügyvezetőjének kijelölése megtörtént, az ügyvezetői tisztséget Zsadányi Zsolt 2026. március 30. napján határozatlan időtartamra szívesen elfogadta. A Koncesszor a fenti tájékoztatás alapján kéri T. Polgármester Urat, hogy Zsadányi Zsolt ügyvezető személyét jóváhagyás céljából szíveskedjék előterjeszteni a Képviselő-testület felé.

Budaörs, 2026. március 30.

Tisztelettel:

Ferenc Ferenzy
Nem megújuló energia üzletágigazgató
Veolia Energia Magyarország Zrt.

Császár Csaba
Energetikai szolgáltatások igazgató
Veolia Energia Magyarország Zrt.



MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK
.../2026. (.....)
HATÁROZATA

a megalapítandó SZALKA-HŐ Kft. ügyvezető személyének jóváhagyásáról, valamint a Kft. felügyelő bizottságába történő delegálásról

A Képviselő-testület

a Veolia Energia Magyarország Zrt., mint Koncesszor és Mátészalka Város Önkormányzata között 2026. március 20. napján létrejött Koncessziós Szerződés III. 2. és III. 3. pontjában foglaltak alapján

- a megalapítandó koncessziós társaság felügyelő bizottságába
 - Dr. Hauser Tibor szám alatti lakost és
 - Valu Tibor szám alatti lakost *delegálja*.

- *jóváhagyja*, hogy a Koncessziós Társaság ügyvezetői tisztségére **Zsadányi Zsolt** (szül. hely, idő: _____ an.: _____) szám alatti lakos kerüljön kinevezésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Mátészalka, 2026. április

Dr. Hanusi Péter
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: 18/1923-2/2026.
a megalapítandó SZALKA-HŐ Kft. ügyvezető személyének jóváhagyásáról, valamint a Kft. felügyelő bizottságába történő delegálásról

Előterjesztés készítéséért felelős(ök): **Dr. Takács Csaba jegyző,**
Dr. Héri-Csóka Renáta jogi referens

Előterjesztés véleményezése:

NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Előterjesztést ellenőrizte:



Ellenőrzés időpontja: 2026. április ...¹⁷

Előterjesztést jóváhagyta:



Jóváhagyás időpontja: 2026. április ...²⁰